



## Tag der Städtebauförderung

14. MAI 2022

*Wir im  
Quartier*

### Themen Newsletter

# Bauarbeiten Ortsmitte  
# Tag der Städtebauförderung  
# Workshop Burg Uda

## Editorial

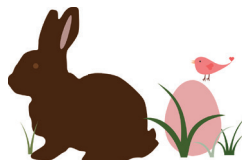
### Liebe Leserinnen und Leser,

Nun ist es endlich so weit: Der Umbau des Oedter Marktplatzes startet Ende April. Sicher sind auch Sie schon ganz neugierig. Wir jedenfalls freuen uns nach einer langen Zeit der Planung und Vorbereitung auf die Umsetzung und sind sehr gespannt.

**Save the date:** Am 14. Mai findet wieder der bundesweite Tag der Städtebauförderung statt, an dem sich die Gemeinde Grefrath auch in diesem Jahr beteiligt. Merken Sie sich den Termin gerne vor und kommen Sie zwischen 14 und 17 Uhr zur Albert-Mooren-Halle. Hier warten unter dem Motto "Zukunft Oedt" jede Menge Informationen zum Thema ISEK Oedt auf Sie.

Genießen Sie bis dahin die ersten schönen Frühlingsblüten und wärmenden Sonnenstrahlen. Wir wünschen Ihnen schöne Ostertage im Kreise Ihrer Lieben!

Ihr Team aus dem  
Quartiersbüro Oedt



## Quartiersteam vor Ort

### Quartiersbüro Oedt

Hochstraße 53  
47929 Grefrath

Telefon: 02158.4014655

Mobil: 0157.86366415

Mail: [quartier-oedt@HJPplaner.de](mailto:quartier-oedt@HJPplaner.de)

Web: [www.quartier-oedt.de](http://www.quartier-oedt.de)

### Öffnungszeiten:

Mo, Di, Do: 10 bis 14 Uhr  
und nach Vereinbarung

### Gefördert durch



Ministerium für Heimat, Kommunales,  
Bau und Gleichstellung  
des Landes Nordrhein-Westfalen





## Der Marktplatz in Oedt soll schöner werden

Ende April werden die Bauarbeiten auf dem Oedter Marktplatz beginnen. Geplant ist der Umbau der Ortsmitte in drei Bauabschnitten. Die Baumaßnahmen werden insgesamt rund ein Jahr andauern. Anwohnerinnen und Anwohner wurden bereits per Anschreiben informiert. Für Gewerbetreibende hat Anfang April ein Austausch im Quartiersbüro stattgefunden. Was für Anliegerinnen und Anlieger jetzt wichtig ist.

Es ist so weit: Am 25. April beginnen die Arbeiten zum Umbau des Oedter Marktplatzes. Der erste Teil der Baumaßnahme wird unter Vollsperrung der Fahrbahn Niedertor durchgeführt. Der Platzbereich wird im Bereich der Arbeiten zusätzlich abgesperrt. Die Zugänglichkeit für Fußgänger wird dabei so gut wie möglich gewährleistet. Als Ausgleichsfläche für die blockierten PKW-Stellplätze werden auf der Albert-Mooren-Allee Stellplätze für Kurzzeitparker geschaffen. Im Anschluss wird der

Bereich um die Albert-Mooren-Halle erneuert. Die Zufahrt mit dem PKW wird auch hier teilweise eingeschränkt sein. Der dritte Bauabschnitt umfasst die Sanierung des Teilbereiches Hochstraße in Höhe Marktplatz. Hier wird der Verkehr während der Bauphase voll gesperrt und muss in dieser Zeit umgeleitet werden. Ausführliche Informationen hierzu werden rechtzeitig folgen.

**Wochenmarkt übergangsweise auf dem "Nettoparkplatz"**

Zudem hat die Gemeinde in Abstimmung mit den Marktbeschickern nach einem Übergangsort für den Wochenmarkt gesucht und ist fündig geworden. Seit dem 1. April steht der Wochenmarkt nun freitags von 7 bis 12 Uhr auf dem Parkplatz des Netto-Marktes an der Johannes-Girmes-Straße 43. Die Gemeinde hofft, dass die Kundinnen und Kunden den vorübergehenden Umzug annehmen und weiterhin Gemüse, Obst und einiges mehr auf dem Wochenmarkt kaufen.

## Sie sind herzlich eingeladen: Tag der Städtebauförderung am 14. Mai 22 zwischen 14 und 17 Uhr

Endlich wieder vor Ort und in Präsenz: Freuen Sie sich auf einen bunten Strauß an Informationen zum Thema "ISEK Oedt". Wagen Sie einen gemeinsamen Blick in die Zukunft und nutzen Sie die Gelegenheit zum Austausch mit Mitarbeitenden der Verwaltung, der beteiligten Planungsbüros und des Quartiersbüros.

Treffpunkt ist der Platz vor der Albert-Mooren-Halle. Zwischen 14 und 17 Uhr sind eine Reihe verschiedener Aktionen und Angebote vorgesehen. Lassen Sie sich überraschen. Weitere Informationen zum genauen Inhalt und Ablauf der Veranstaltung folgen.

Die Planung, Organisation und Durchführung des Tages der Städtebauförderung erfolgt in Abstimmung mit der Gemeinde durch das Team des Quartiersbüro Oedt.

## Weitere Maßnahme gestartet

### Workshop zum Areal rund um die Burg Uda

Die Sport- und Freizeitgemeinde Grefrath plant im Rahmen der städtebaulichen Entwicklung "ISEK Oedt" die Errichtung eines sogenannten „Gartenpavillons“ im Areal Burg Uda.

Der Begriff „Gartenpavillon“ dient vorläufig als Arbeitstitel für die Maßnahme zur Errichtung eines Anlaufpunktes für Einheimische und Touristen sowie eines Infrastrukturpunktes für Gäste der Burg Uda und Reisemobilisten. Des Weiteren wird im Rahmen der Planungen das Gesamtareal zwischen Schule, Burg Uda, Parkplatz, Gartenpavillon, Sportplätzen, Festwiese und Niers betrachtet. Hier sollen Bedarfe und Wegebeziehungen neu gewertet und gegebenenfalls angepasst, erweitert und in der Qualität gesteigert werden.

Um die Planungen zu konkretisieren, wurde ein Planungsauftrag



an ein Architekturbüro erteilt. Erste Ideen wurden Ende Februar 2022 bei einem Workshop mit Mitarbeitenden des Quartierbüros und der Verwaltung vorgestellt und diskutiert.

Gegenwärtig befinden sich die

Pläne im Status der Bearbeitung durch das beauftragte Büro. Der aktuelle Planungsstand wird allen Interessierten im Rahmen des Tages der Städtebauförderung (siehe Seite zwei dieses Newsletters) vorgestellt.



**Narzissenpracht Anfang März am Ortseingang Tönisvorster Straße: Die im Rahmen des Verfügungsfonds von der IG Oedt neu gestaltete Verkehrsinsel bietet immer wieder schöne Anblicke und ist zu jeder Jahreszeit eine echte Augenweide. Vielen Dank!**

## Impressum

### Quartiersbüro Oedt

Hochstraße 53  
47929 Grefrath

Telefon: 02158.4014655

Mobil: 0157.86366415

Mail: [quartier-oedt@HJPplaner.de](mailto:quartier-oedt@HJPplaner.de)

Web: [www.quartier-oedt.de](http://www.quartier-oedt.de)

Fotos: Quartiersbüro Oedt,  
Gemeinde Grefrath, pixabay

**HJP**planer  Rheinische  
Gesellschaft  
für Diakonie

### Newsletter-Abonnement

Empfehlen Sie unseren Newsletter gerne weiter! Er erscheint regelmäßig zu aktuellen ISEK-Themen. Anmeldungen sind jederzeit unter E-Mail [quartier-oedt@HJPplaner.de](mailto:quartier-oedt@HJPplaner.de) oder vor Ort im Quartiersbüro möglich. Auf dem gleichen Weg können Sie unseren Newsletter wieder abbestellen.